

# **JAHRESABSCHLUSS**

zum 31. Dezember 2019

der Firma

Soidarische Wohnen SolWo GmbH  
c/o Alain J. Benz  
Mariendorfer Weg 74

12051 Berlin

---

Finanzamt: Berlin für Körperschaften III  
Steuer-Nr.: 29 537 30858  
Handelsregisternummer: HRB 126884  
Registergericht: Charlottenburg

**Bilanz zum 31. Dezember 2019**

AKTIVA

EUR

**A. Anlagevermögen**

II. Sachanlagen

1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten

102.223,65

**B. Umlaufvermögen**

II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände

1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen

1.275,88

IV. Kassenbestand, Guthaben b. Kreditinstituten, Postgiro

15.564,59

**Summe Aktiva**

**119.064,12**

**Bilanz zum 31. Dezember 2019**

PASSIVA

EUR

**A. Eigenkapital**

I. Kapital

Gezeichnetes Kapital

25.000,00

IV. Gewinn- und Verlustvortrag

-4.260,16

V. Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag

1.205,51

**D. Verbindlichkeiten**

2. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten

69.199,35

8. sonstige Verbindlichkeiten

27.919,42

**Summe Passiva**

---

**119.064,12**

**GEWINN- UND VERLUSTRECHNUNG zum 31. Dezember 2019**

**EUR**

1. Umsatzerlöse	14.593,37
2. Abschreibungen	-3.574,25
3. Sonstige betriebl. Aufwendungen	
3.1. Versicherungen, Beiträge und Abgaben	-653,00
3.2. verschiedene betriebliche Kosten	-6.945,78
4. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-2.214,83
<b>5. Ergebnis nach Steuern</b>	<b>1.205,51</b>
<b>Jahresüberschuss</b>	<b>1.205,51</b>

**KONTENNACHWEIS zur Bilanz zum 31. Dezember 2019**

AKTIVA

	<b>EUR</b>
Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	
00000300 Anschaffung Wohnung	102.223,65
Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	
00001201 Forderungen Sonstige	1.275,88
Kassenbestand, Guthaben b. Kreditinstituten, Postgiro	
00001700 GLS Geschäftskonto	15.564,59
<b>Summe Aktiva</b>	<b>119.064,12</b>

**KONTENNACHWEIS zur Bilanz zum 31. Dezember 2019**

PASSIVA

EUR

Gezeichnetes Kapital	
00002900 Gezeichnetes Kapital	25.000,00
Gewinn- und Verlustvortrag	
00002978 Verlustvortrag vor Verwendung	-4.260,16
Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag	1.205,51
Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	
00001710 GLS Darlehenkonto	69.199,35
sonstige Verbindlichkeiten	
00003560 Darlehen	27.600,00
00003561 Zinsverbindlichkeit Direktkredit	319,42
<b>Summe Passiva</b>	<b>119.064,12</b>

**KONTENNACHWEIS zur Gewinn- und Verlustrechnung zum 31. Dezember 2019**

**EUR**

1. Umsatzerlöse	
00004110 Sonstige steuerfreie Umsätze Inland	14.593,37
2. Abschreibungen	
00006220 Abschreibungen auf Sachanlagen	-3.574,25
3. Sonstige betriebl. Aufwendungen	
3.1. Versicherungen, Beiträge und Abgaben	
00006420 Beiträge	-124,00
00006430 Grundsteuer FA	-529,00
3.2. verschiedene betriebliche Kosten	
00006303 Fremdleistungen/Fremdarbeiten	-5.112,00
00006810 Telefax und Internetkosten	-53,20
00006855 Nebenkosten des Geldverkehrs	-121,25
00006960 Periodenfremde Aufwendungen	-1.659,33
4. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	
00007300 Zinsen und ähnliche Aufwendungen	-2.214,83
<b>Gewinn</b>	<b>1.205,51</b>

**Kontennachweis Konten ohne Zuordnung**

---

**Gesamt**

**0,00**